**Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований по муниципальному лесному контролю**

1. Несоответствие площади используемого земельного участка площади, сведения о которой содержатся в ЕГРН;

2. Отклонение местоположения характерной точки границы земельного участка относительно местоположения границы участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, на величину, превышающую значения точности (погрешности) <1>;

3. Отсутствие в ЕГРН сведений о правах на используемый земельный участок;

4. Несоответствие использования земельного участка виду разрешенного использования, сведения о котором содержатся в ЕГРН;

5. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства;

6. Наличие информации о неиспользовании по целевому назначению или использовании с нарушением законодательства РФ земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения по истечении одного года с момента приобретения новым собственником участка по результатам публичных торгов на основании решения суда о его изъятии в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства.

--------------------------------

<1> См. Приказ Росреестра от 23.10.2020 N П/0393 "Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места".